

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Hagyományok Háza (székhely: 1011 Budapest, Corvin tér 8., MÁK törzskönyvi azonosító: 309480, adószám: 15309484-2-41, Bankszámlaszám: MÁK 10032000-01739716-00000000 képviselő: Kelemen László főigazgató) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő/Hagyományok Háza**);

másrészről a

Top Cop Security Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-045051, székhely: 1119 Budapest, Zsombor utca 15, adószám: 12786293-2-43, bankszámlaszám: 11748007-24815437-00000000 (OTP Nyrt.), képviselő: Vizler István Valter cégvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő a vagyonkezelésében lévő Budai Vigadó épületében őrzés-védelmi feladatok ellátása tárgyú beszerzés megvalósítása érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik. rész XVII. fejezete szerinti nyílt eljárást indított. A közbeszerzési eljárás eredményeként a Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre.

A Vállalkozó ajánlatának értékelésre került elemei a közbeszerzési eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel az alábbiak voltak:

1) értékelési részszerzőpont: ajánlati ár, a Vállalkozó ajánlata: nettó 2 010,- Ft/óra/fő, azaz nettó kettőezer tíz Ft/óra/fő¹

2) értékelési részszerzőpont: kulturális vagy színházi tevékenységet ellátó intézményben őrzés-védelmi tevékenység területén minimálisan 2 éves szakmai tapasztalattal rendelkező többlet szakemberek száma (0-3) a Vállalkozó ajánlata: 3 fő²

A Felek a Megrendelő eljárást megindító felhívása, a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumok, a közbeszerzési eljárás során adott esetleges kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján a jelen vállalkozási szerződést kötik meg.

- 1.2. A Kbt. 35. § szerinti közös ajánlattétel esetén a Megrendelő a jelen szerződést a nyertes közös ajánlattevőkkel köti meg, oly módon, hogy valamennyi közös ajánlattevő (konzorciumi tag) köteles a jelen szerződést saját nevében aláírni. Közös ajánlattétel esetén a jelen szerződésben a Vállalkozóra vonatkozó rendelkezések valamennyi nyertes közös ajánlattevőre egyaránt értendők. A közös ajánlattevők a jelen szerződés teljesítéséért a Megrendelő felé egyetemlegesen felelnek.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő működéséhez kapcsolódó ingatlanok, illetve ingóságok rendszeres őrzését, illetve a Megrendelő megrendelése alapján – különösen a Megrendelő rendezvényeinek biztosítására irányuló – eseti vagyonvédelmi szolgáltatások ellátását a jelen szerződés feltételei szerint.

A Vállalkozó a jelen szerződés időtartama alatt, a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Szvmt.) 1. § (2) bek. b), d) és e) pontjai szerinti, ingatlan, illetve ingóság őrzésére, rendezvény

¹ A nyertes ajánlattevő megajánlása szerint kitöltendő.

² A nyertes ajánlattevő megajánlása szerint kitöltendő.

biztosítására, illetve e tevékenységek szervezésére és irányítására irányuló vagyónvédelmi tevékenység ellátására vállal kötelezettséget.

- 2.2. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján a rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumok részét képező Műszaki Leírás (a továbbiakban: Műszaki leírás) szerint az alábbi élőerős vagyónvédelmi szolgáltatások nyújtására köteles:

A/ Rendszeres őrzés-védelmi feladatok

- aa) napi 24 órás állandó jelenléttel 1 fő vagyónőr (elsődleges szolgálati helye: a Budai Vigadó épületének Iskola utcai portája),
- ab) hétköznapokon és szombati napokon 08.00 – 19.00 óra között napi 11 órás jelenléttel 1 fő vagyónőr járőr,
- ac) hétköznapokon és szombati napokon 08.00 – 19.00 óra között napi 11 órás jelenléttel 1 fő vagyónőr recepció (elsődleges szolgálati helye: a Budai Vigadó épületének főbejárati portája) biztosításával.

B/ Eseti őrzés-védelmi feladatok

- ba) hétköznapokon, valamint szombaton 19.00 óra és 04.00 óra között egyedi megrendelésben meghatározott időtartamban, időbeosztás szerint és létszámmal vagyónőr járőr és/vagy vagyónőr recepció,
- bb) vasárnap, valamint munkaszüneti napokon egyedi megrendelésben meghatározott időtartamban, időbeosztás szerint és létszámmal vagyónőr járőr és/vagy vagyónőr recepció biztosításával.

A Vállalkozó által teljesítendő vagyónvédelmi szolgáltatásokkal kapcsolatban a Megrendelő további elvárásait, illetve a teljesítés részletes feltételeit – ennek keretében különösen az egyes vagyónvédelmi feladatok és az őrzendő területek leírását a Műszaki leírás tartalmazza.

- 2.3. A 2.2. pontban foglalt vagyónvédelmi szolgáltatások tárgyevi keretszámait, azzal hogy az első tárgyév a szerződéskötés napjával, a második tárgyév a szerződéskötés napját követő 366. napon kezdődik:

- az aa) alpont szerinti állandó jelenlétű vagyónőr keretóraszám: 8 760 óra/tárgyév
- az ab) alpont szerinti vagyónőr járőr keretóraszám: 3 300 óra/tárgyév
- az ac) alpont szerinti vagyónőr recepció keretóraszám: 3 300 óra/tárgyév
- a ba) és bb) alpontok szerinti eseti őrzés-védelmi feladatok keretóraszám legfeljebb mindösszesen a két kategóriára: 502 óra/tárgyév

- 2.4. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésére a közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásában, a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumokban, a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban (kiegészítő tájékoztatások stb.) – együttesen: közbeszerzési dokumentumokban –, valamint a Vállalkozó végleges ajánlatában foglaltakra figyelemmel, valamint a hatályban levő jogszabályok, szakágazati szabványok és hatósági előírások betartásával köteles.

A közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó végleges ajánlata a jelen szerződéssel együtt értelmezendő, annak elválaszthatatlan 1. és 2. sz. mellékleteit képezik, azzal, hogy e mellékletek terjedelmi okokból fizikailag nem kerülnek a jelen szerződéshez csatolásra, tekintettel arra is, hogy azok mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó rendelkezésére állnak.

- 2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítéséhez szükséges, jogszabályban előírt valamennyi hatósági engedéllyel, illetve jogosultsággal és feltétel nélküli jogszavatossággal vállal e kijelentése megalapozottságáért. A Vállalkozó a vonatkozó engedélyek érvényes fennállását a szerződés teljes időtartama alatt köteles biztosítani, és ezek meglétét a Megrendelő igénye szerint köteles igazolni.

A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a szerződés teljes időtartama alatt teljes körűen rendelkezik a szerződés teljesítéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételekkel.

3. A szerződés időtartama

- 3.1. Felek a jelen szerződést a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától számítva 24 (huszonnégy) hónapig terjedő határozott időtartamra kötik.

4. A teljesítés részletes feltételei

4.1. Szolgálati Utasítás

A Vállalkozó a szerződéskötést követően köteles a lehető legrövidebb idő alatt megismerni a Megrendelő belső működési felépítését és a vagyonvédelmi szolgáltatások teljesítése tekintetében releváns belső szabályzatait és működési folyamatait.

A Vállalkozó a jelen szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles a vagyonvédelmi szolgáltatások keretében ellátandó szolgáltatási folyamatokat, intézkedéseket részletesen leíró – ezen belül különösen a folyamatok és intézkedések célját, azok lehetséges kiváltó okait, az intézkedéshez szükséges személyi, tárgyi és képesítési feltételeket, valamint az intézkedések dokumentálásának módját kellő részletességgel meghatározó –, a Megrendelő szervezetéhez és működéséhez igazodó Szolgálati Utasítást kidolgozni és a Megrendelő részére jóváhagyás céljából átadni.

A Szolgálati Utasítást a Vállalkozó a Megrendelő kijelölt munkatársaival együttműködve, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a Megrendelőnél az üzemi biztonságot érintő tárgyban hatályban lévő valamennyi belső szabályzat és utasítás figyelembe vételével köteles elkészíteni.

A Szolgálati Utasítás tervezetéről, illetve kijavítás, módosítás iránti igényéről a Megrendelő az átadást követő 5 munkanapon belül írásban nyilatkozik. A Megrendelő által kért javításokat, kiegészítéseket a Vállalkozó a Megrendelő nyilatkozatától számított 5 munkanapon belül köteles megtenni és a kijavított változatot a Megrendelő részére jóváhagyás céljából átadni. A javított utasítástervezet végleges elfogadásáról a Megrendelő az újabb átvételtől számított 5 munkanapon belül írásban nyilatkozik. A Megrendelő által elfogadott és jóváhagyott Szolgálati Utasítást a Felek 5. sz. mellékletként csatolják a jelen szerződéshez. A Szolgálati Utasítás a Megrendelő mindenkori vagyonvédelmi igényeihez igazodóan a fenti eljárásrend szerint - a jelen szerződés módosítása nélkül - módosítható.

A Szolgálati Utasítás elkészítésének elmulasztása a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül, amely megalapozza a Megrendelő jogát a jelen szerződés azonnali hatályú felmondással történő megszüntetésére.

4.2. A teljesítés helyei

A Budai Vigadó épületében (1011 Budapest, Corvin tér 8.) a Vállalkozó a vagyonvédelmi szolgáltatásokat állandó élőerős jelenléttel, valamint kamerás megfigyeléssel köteles biztosítani.

A Megrendelő alábbi egyéb telephelyeinek őrzése kamerás megfigyeléssel biztosítandó:

- a) 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 6.
- b) Népi Iparművészeti Múzeum, 1011 Budapest, Fő utca 6.
- c) Népi Iparművészeti Osztály, 1011 Budapest, Fő utca 6/b.
- d) Népi Módszertani Műhely, 1011 Budapest, Apor Péter u. 2-4.

A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződéskötés időpontjában a Megrendelő egyéb telephelyein a kamerás megfigyelőrendszer kiépítése és a Budai Vigadóban üzemelő kamerás megfigyelőrendszerhez való csatlakoztatása folyamatban van. A Felek megállapodnak, hogy a kamerás megfigyelőrendszernek a Megrendelő telephelyein történő üzembe helyezését követően a Vállalkozó ezen telephelyekre kiterjedően is köteles a kamerás megfigyelést biztosítani a jelen

szerződés feltételei szerint.

A Megrendelő rendezvénybiztosításra irányuló eseti megrendelése esetén a teljesítés helye az épületek környezetében lévő külső helyszín is lehet.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítés helyeit megtekintette, és a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése tekintetében releváns körülmények ismeretében vállalkozik a jelen szerződés teljesítésére.

4.3. Az eseti őrzés-védelmi feladatok megrendelése

A Megrendelő az eseti őrzés-védelmi feladatokra – ezen belül jellemzően rendezvénybiztosításra – irányuló megrendelését a teljesítés megkezdésének időpontját legalább 5 munkanappal megelőzően, email-ben vagy egyéb írásban igazolható módon megküldi a Vállalkozó részére.

Az eseti megrendelés különösen az alábbiakat tartalmazza:

- a biztosítandó rendezvény és/vagy az ellátandó eseti őrzés-védelmi feladatok megnevezése, leírása
- a biztosítandó rendezvény és/vagy az ellátandó eseti őrzés-védelmi feladatok tervezett kezdési és befejező időpontja,
- a biztosítandó rendezvény és/vagy az ellátandó eseti őrzés-védelmi feladatok sajátos biztosítási körülményei.

A biztosítandó rendezvényekkel/programokkal kapcsolatos további részletes információk elérése érdekében a Megrendelő a Vállalkozó részére hozzáférést biztosít az ún. KELESYS rendszerhez.

A KELESYS rendszer a rendezvényekre vonatkozóan alábbi adatokat tartalmazza:

- a rendezvény helyszíne,
- a rendezvénybiztosítás igényelt időtartama és a biztonsági őrök igényelt létszáma,
- a Megrendelő rendezvénnyel kapcsolatos felelős vezetőjének vagy annak a személynek a neve és elérhetősége, aki a Megrendelő részéről a helyszíni kapcsolattartásra jogosult,
- továbbá a megrendelés teljesítésének egyéb, a Megrendelő által lényegesnek tekintett feltételei.

A Vállalkozó a megrendelést a Megrendelő megkeresésének kézhezvételét követő 1 munkanapon belül köteles emailben vagy egyéb írásban igazolható módon visszaigazolni, egyúttal tájékoztatni a Megrendelőt a Vállalkozó által a helyszíni kapcsolattartásra kijelölt személy névéről és elérhetőségeiről.

Az eseti megrendelés alapján a Vállalkozó a megrendelésben feltüntetett kezdési időpontban és teljesítési helyen köteles megkezdni és a megrendelés szerződésszerű teljesítésének befejezéséig a Megrendelő által igényelt létszámmal folyamatosan biztosítani a vagyonvédelmi tevékenységet.

A jelen pont szerinti eseti megrendelésekkel a Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt legfeljebb 502 óra/tárgyév mennyiségben rendel meg őrzés-védelmi, illetve rendezvénybiztosítási feladatokat, azzal, hogy nem köteles a teljes mennyiség lehívására. A fentiek alapján a teljes mennyiség kimerítésének hiányára tekintettel a Vállalkozó nem támaszthat követelést a Megrendelővel szemben.

4.4. A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatait a hatályos jogszabályokban, a vonatkozó szabványokban előírt rendelkezéseknek, továbbá az általánosan elfogadott vagyonvédelmi szakmai elveknek és előírásoknak és a Megrendelő utasításainak, valamint a jelen szerződés 5. sz. mellékletét képező Szolgáltatási Utasításnak megfelelően, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és szakértelemmel, első osztályú minőségben, a Megrendelő érdekeit szem előtt tartva köteles teljesíteni.

4.5. A Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat köteles a Vállalkozó részére megfelelő módon megadni, illetve a megrendelői döntéseket olyan

időpontban meghozni, hogy az a Vállalkozó szerződés szerű teljesítését, illetve teljesítési határidejének betartását megfelelően biztosítsa.

A Megrendelő nevében nyilatkozat tételére, az ellátandó konkrét feladatokhoz kapcsolódó utasítás adására, az egyes feladatok végrehajtása határidejének és Megrendelő elvárásainak meghatározására Kelemen László főigazgató, vagy az általa erre írásban meghatalmazott személy jogsúlt.

- 4.6. A Vállalkozó a szolgálatellátással összefüggésben adott megrendelői utasításokat köteles végrehajtani.

A Vállalkozó köteles a szolgálatellátást úgy megszervezni, hogy biztosítsa annak folyamatos, szakszerű és biztonságos, a jelen szerződésben, illetve a Megrendelő utasításaiban és egyedi megrendeléseiben meghatározott határidőkre történő teljesítését.

Ha a Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles a Megrendelőt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő károkért a Vállalkozót teljes felelősség terheli a Megrendelő felé. Ha a Megrendelő utasításához a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére ragaszkodik, az utasítás teljesítéséből eredő károk a Megrendelőt terhelik.

- 4.7. Megrendelő a teljesítés során jogosult a Vállalkozó feladatellátását folyamatosan figyelemmel kísérni, a Vállalkozótól írásos tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt tevékenységéről a Megrendelő kérésére, szükség esetén – különösen, ha újonnan felmerülő körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá – a Megrendelő kérése nélkül is tájékoztatni.

Vállalkozó köteles továbbá a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a megrendelés határidőre történő szerződés szerű teljesítését befolyásolhatja.

- 4.8. A Vállalkozó a megrendelés teljesítése során köteles gondoskodni megfelelően képzett és gyakorlott, a szükséges végzettséggel, szakképzettséggel, engedélyekkel és jogosultságokkal rendelkező, a munkavégzésre fizikailag és mentálisan is alkalmas vagyonsőrok bevonásáról, akiket köteles a hatályos foglalkoztatásra irányuló jogszabályoknak maradéktalanul megfelelően foglalkoztatni. A Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítés érdekében csak olyan személyeket foglalkoztat, akiknek megbízhatóságát előzetesen megfelelő módon ellenőrizte.

- 4.9. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnél szolgálatot teljesítő vagyonsőroket a Megrendelővel egyeztetett formaruhával, láthatósági mellénnyel, szolgálati felszereléssel, továbbá egyedi azonosításra alkalmas fényképes kitűzővel ellátni.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőnél szolgálatot teljesítő vagyonsőroket az ellátandó feladatok teljesítésére felkészíteni, eligazításukról, szolgálatba állításukról gondoskodni, köteles biztosítani a vagyonsőrok diszkrét, megfelelő körütekintéssel végzett, a Megrendelő működését és rendezvényeit nem zavaró munkavégzését, illetve köteles gondoskodni a vagyonsőrok munkavégzésre alkalmas állapotának, megjelenésének és munkavégzésének rendszeres ellenőrzéséről.

A Vállalkozó köteles olyan felelős vezető folyamatos rendelkezésre állását biztosítani, akihez a Megrendelő képviselője a szolgálat teljesítésével kapcsolatosan közvetlenül fordulhat, valamint aki ellenőrzi a szolgálatot teljesítő személyzet szerződés szerű munkavégzését.

- 4.10. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult a szolgálat teljesítésére a Vállalkozó által kirendelt egyes vagyonsőrok munkavégzését megtiltani, amennyiben a Vállalkozó által foglalkoztatott vagyonsőr alkalmasságával, eljárásával, magatartásával vagy együttműködésével kapcsolatban a Megrendelőnek alapos okból kifogása merül fel. Alapos oknak minősül különösen, de nem kizárólagosan:

- a) a szolgálat teljesítésére alkalmatlan állapot,
- b) az előírt engedélyek, jogosultságok, illetve az ezt igazoló igazolványok, okmányok hiánya,
- c) a Megrendelőnél ellátandó feladat ellátására vonatkozó felkészültség hiánya,
- d) a szolgálati felszerelés, formaruha, azonosító kitűző hiánya,
- e) lényeges szolgálati kötelezettség szándékos, vagy jelentős mértékű gondatlan megszegése,
- f) ha a vagyonsőr magatartása a Megrendelő tevékenységét és érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

A Megrendelő ilyen tárgyú közlése esetén a Vállalkozó köteles az érintett vagyonsőr közreműködését a Megrendelőnél megszüntetni és haladéktalanul más, a jelen szerződésben

rögzített feltételeknek megfelelő vagyoniért diszponálni a Megrendelőnél történő szolgálat teljesítésére.

4.11. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó, más harmadik személy igénybevételére a Kbt. 138. §, a Ptk., valamint az Szvmt. előírásai szerint jogosult.

A Vállalkozó vállalja, hogy a teljesítésben alvállalkozóként kizárólag átlátható szervezetek vesznek részt. A Vállalkozó vállalja továbbá, hogy nem vesz igénybe olyan alvállalkozót, amelynek közreműködése esetén a 10.1. pont szerinti biztosítási kondíciók nem garantálhatók. A Megrendelő a Vállalkozó alvállalkozóival nem áll jogviszonyban.

A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, illetve - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, aki részt vesz a jelen szerződésen teljesítésében, és - ha a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt köteles nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó az alvállalkozóival kötendő szerződéseiben köteles előírni, hogy az alvállalkozók megfelelő módon együttműködjenek a Megrendelővel és a Megrendelő érdekkörében eljáró személyekkel.

A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó által a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező nyilatkozatban nevesített, a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt nem álló, a szükséges engedélyekkel és jogosultságokkal rendelkező személy- és vagyónvédelmi tevékenységet folytató vállalkozások közreműködjenek. A Megrendelő nem köteles ellenőrizni a Vállalkozó által bevont alvállalkozók szükséges engedélyeinek és jogosultságainak meglétét, azért teljes mértékben a Vállalkozó felel. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti vagyónvédelmi tevékenységét egyéni vállalkozó igénybevétele útján látja el, úgy az Szvmt. II. fejezetében foglaltakat köteles alkalmazni. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozók a szerződés teljesítése érdekében további alvállalkozóval nem köthetnek szerződést.

A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozók, illetve az érdekkörében eljáró bármely más harmadik személyek tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna, alvállalkozó, vagy harmadik személy jogosulatlan vagy a jelen szerződésbe ütköző igénybevétele esetén pedig felel mindazokért a károkért is, amelyek enélkül nem következtek volna be.

4.12. A Vállalkozó által alkalmazott vagyónőrök, illetve igénybe vett alvállalkozók, harmadik személyek foglalkoztatásához, továbbá a vagyónvédelmi szolgáltatás nyújtásához kapcsolódó jogszabályi követelmények megtartásáért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel és helytállással tartozik a Megrendelő felé.

A Vállalkozót teljes felelősség terheli továbbá a teljesítésével, illetve a teljesítés érdekében foglalkoztatott személyzettel kapcsolatosan a vagyónvédelmi, munkavédelmi, tűz- és balesetvédelmi jogszabályok, hatósági előírások maradéktalan betartásáért és betartatásáért.

Amennyiben bármely hatóság, bíróság, egyéb szervezet a Megrendelőt a Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítésével összefüggő okból elmarasztalja, vagy a Megrendelővel szemben bírságot, illetéket, eljárási költséget vagy egyéb fizetési kötelezettséget, illetve szankciót állapít meg, a Megrendelő az az ennek következtében őt ért teljes kárt érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

4.13. Vállalkozó az őrzött vagyonban bekövetkezett káreseményről vagy a vagyónvédelemmel kapcsolatos egyéb rendkívüli eseményről a tudomásszerzését követően szóban haladéktalanul, írásban legkésőbb 24 órán belül, köteles tájékoztatni a Megrendelőt, és a Megrendelő igénye szerint köteles közreműködni a káresemény, rendkívüli esemény kivizsgálásában.

Rendkívüli esemény esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles megtenni a fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához, illetve a bekövetkezett károk enyhítéséhez szükséges elsődleges intézkedéseket.

Intézkedés szükségessége esetén a Vállalkozó köteles az intézkedésekre vonatkozó, a Szolgáltatási Utasításban meghatározott folyamatot maradéktalanul, a meghatározott sorrendben végrehajtani, és az előírt módon dokumentálni.

A szolgáltatás teljesítése során keletkező dokumentumokat (szolgálati napló, jegyzőkönyvek, jelentések, feljegyzések stb.) a Vállalkozó köteles elektronikus formában is rögzíteni és tárolni, és a Megrendelő igénye szerint azokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

4.14. A Megrendelő fenntartja a jogot, hogy vis maior helyzetben, vagy a Megrendelőtől független egyéb külső körülmény miatt szükséges szervezeti leállás időtartamára a 2.2.A/ pont szerinti rendszeres őrzés-védelmi feladatokat a Vállalkozóhoz címzett írásbeli jognyilatkozattal részben vagy egészben a vis maior helyzet, illetve a szervezeti leállást kikényszerítő külső körülmény elhárításáig terjedő átmeneti időre lemondja. A jelen pont szerinti lemondás a Megrendelő erre irányuló jognyilatkozatának a Vállalkozó általi kézhezvételét követő 6. naptári naptól hatályos. A jelen pont szerinti lemondás esetén a Vállalkozó a leállás időtartamára nem jogosult vállalkozói díjat elszámolni.

5. Díjazás

5.1. A Megrendelő részéről a Vállalkozó teljesítésének igazolására Kelemen László főigazgató, vagy az általa erre írásban meghatalmazott személy jogosult.

5.2. A jelen szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű ellátásáért a Vállalkozót a ténylegesen letöltött és szerződésszerűen teljesített munkaórák alapján, a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező vállalkozói ajánlatban rögzítettek szerint munkaóránként 2 010,- Ft (azaz kettőezerötz forint) + 27% Áfa, bruttó 2 553,- Ft (azaz kettőezerötzötvenhárom forint) ³ egységár alapján kalkulált vállalkozási díj illeti meg, amely magában foglalja a Vállalkozó munkadíját, és a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi egyéb költségét és készkiadásait.

5.3. A jelen szerződés 3.1. pontban meghatározott időtartamának első tárgyéve alatt a vállalkozói díj alapját képező, a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott egységár nem módosítható.

A jelen szerződés második tárgyévében a vállalkozói egységár a Felek tárgyalásai alapján, legfeljebb a szerződéskötés időpontját követően hatályba lépő vonatkozó kormányrendelet szerinti minimálbér, illetve garantált bérminimum változása, illetve Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves átlagos inflációs érték mértéke szerint változhat. A Vállalkozó köteles elfogadni a vállalkozói egységár indexálásnak megfelelő csökkenését, de Megrendelő nem köteles elfogadni a vállalkozói egységár emelésére vonatkozó igényt.

A szerződés jelen pont szerinti módosítására a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja irányadó.

A tárgyév meghatározására a jelen szerződés 2.3. pontjában foglaltak irányadóak.

5.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlatában megajánlott egységárat a rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumok alapján, illetve a teljesítés helyének ismeretében, releváns szakmai tapasztalataira alapozva állapította meg, és azt úgy alakította ki, hogy az a megrendelés teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi feladatra fedezetet jelent.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díjon felül semmilyen jogcímen nem tarthat igényt, illetve nem jogosult a Megrendelőtől további díjazásra, költségtérítésre vagy egyéb anyagi igényre.

5.5. A Vállalkozót a tárgyhónapban megillető vállalkozói díj a ténylegesen teljesített munkaórák száma, valamint a Vállalkozó ajánlatában megajánlott és a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott vállalkozói egységár szorzata. A vállalkozói díjat a Megrendelő havonta, a tárgyhavi teljesítés alátámasztására szolgáló, a Vállalkozó által a tárgyhónapot követő 2. munkanapig megküldött dokumentáció, illetve a Megrendelő által a dokumentáció kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül igazolt teljesítés alapján, a Vállalkozónak a teljesítés igazolását követően kiállított számlája ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül fizeti meg a Vállalkozó részére, a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással.

A Vállalkozó a számlájához köteles mellékelni a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott személy által aláírt teljesítésigazolást. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítésigazolás

³ A nyertes ajánlattevő megajánlása szerint, Ft/munkaóra összegben megadandó.

csatolása nélkül a Megrendelő számlát nem fogad be.

A Megrendelő befogad olyan elektronikus számlákat, melyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

- 5.6. Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó hibájából vagy érdekkörébe tartozó bármely okból nem kezdődik el, megszakad, vagy szünetel, vagy a teljesítést a Megrendelő szakszerűtlen munkavégzés, vagy a Vállalkozónak felróható egyéb szerződésszegés miatt leállítja, a leállás időtartamára a Vállalkozó nem jogosult vállalkozói díjra, a Megrendelő pedig jogosult a szerződésszegés jogkövetkezményeinek érvényesítésére.
- 5.7. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.8. Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozó a kiegyenlített számla értékére vetített késedelmi kamatra jogosult a késedelembe esés napján hatályos Ptk-ban meghatározott feltételek szerint. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben az általa kibocsátott számlán nem a Megrendelő pontos megnevezése és címe szerepel, vagy a számla bármely okból nem felel meg a jogszabályokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek, az ebből adódó fizetési késedelem esetén késedelmi kamat követelést vagy egyéb kárigényt nem érvényesíthet.
- 5.9. A jelen szerződés alapján kifizetésre kerülő díjakkal kapcsolatos valamennyi adóbevallási és befizetési kötelezettséget, továbbá társadalombiztosítási bevallási és befizetési kötelezettséget a Vállalkozó a hatályos jogszabályok alapján maga teljesíti, azzal kapcsolatban a Megrendelőt semmilyen kötelezettség, illetve felelősség nem terheli.

6. A szerződésszegés jogkövetkezményei

- 6.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem jogosult munkaóra elszámolására
 - a) a vagyonőr szolgálatba állításának elmaradása esetén,
 - b) amennyiben a vagyonőr a szolgálati feladatát nem képes ellátni,
 - c) amennyiben a vagyonőr feladatellátása során tanúsított magatartása a Megrendelő tevékenységét indokolatlanul akadályozza.
- 6.2. A Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé az általa őrzött objektumban található vagyontárgyakban és egyéb értékekben bekövetkezett olyan károkért, illetve a szolgáltatás egyéb hibás teljesítéséből adódó károkért amelyek a szolgáltatás nem megfelelő ellátásával okozati összefüggésben olyan okból következnek be, amelyért a Vállalkozó felelős.
- 6.3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által meghatározott feladatokat a Megrendelő által meghatározott határidőre nem teljesíti, késedelmi kötbér fizetésére köteles a Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján, amelynek mértéke a késedelemmel érintett órák száma és a vállalkozói óradíj 150%-ának szorzata, de legfeljebb a 2.3. pont szerinti keretszámok és a vállalkozói óradíj alapján a szerződés teljes időtartamára számított vállalkozói díj 10%-a.
- 6.4. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által meghatározott feladatokat nem szerződésszerűen teljesíti, illetve a jelen szerződésben meghatározott, a Vállalkozót terhelő kötelezettségeket megsérti, hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles a Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján, amelynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett feladat figyelembevételével a tárgyhavi vállalkozási díj 20%-a.
- 6.5. Ha a jelen szerződés a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul (pl. a teljesítés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, lehetetlenné válik, a teljesítést a Vállalkozó megtagadja), a Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke a 2.3. pont szerinti keretszámok és a vállalkozói óradíj alapján a szerződés teljes időtartamára számított vállalkozói díj 25%-a.
A teljesítés ismételt késedelmét, illetve a Vállalkozó ismételt hibás teljesítését követően a

Megrendelő - a kötbéren felül kárai és költségei követelése mellett - érdekmúlásának bizonyítása nélkül – jogosult a lehetetlenülés megállapítására és a szerződés azonnali hatályú felmondására. A meghíúsulási kötbér összege a Megrendelőt a jelen szerződésnek a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt azonnali hatályú felmondása esetén is megilleti.

- 6.6. A Megrendelő jogosult a Vállalkozótól az érvényesített kötbér összegét meghaladó kárának megtérítését is követelni, ennek keretében a Vállalkozó köteles megtéríteni minden olyan kárt, költséget, kiadást, amelyek a szerződésben meghatározott kötelezettségek Vállalkozó általi megszegésével összefüggésben a Megrendelő oldalán felmerülnek.
- 6.7. A Vállalkozó a késedelmi, hibás teljesítési, illetve meghíúsulási kötbért, illetve a Megrendelő részére fizetendő kártérítés összegét a Megrendelő felszólításától számított 8 napon belül köteles a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni, A kötbérigényt a Megrendelő választása szerint jogosult a szerződés alapján a Vállalkozóval szemben fennálló vagy keletkező fizetési kötelezettségébe történő beszámítással is érvényesíteni.
- 6.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződésnek maradéktalanul meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a Megrendelő részéről a szerződésből eredő egyéb igények, így a késedelmes, illetve a hibás teljesítés miatt kikötött kötbér és kártérítés érvényesítéséről sem, erre vonatkozóan a Megrendelő jogfenntartással él.
- 6.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § értelmében köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.
A Felek rögzítik, hogy a Kbt. 2. § (1)-(4) bekezdésében foglalt alapelvek megsértését valósítja meg a Megrendelő részéről a szerződésszegésből eredő igények érvényesítésének elmaradása (ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását), ha
 - a) a szerződésszegés olyan kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradásával valósul meg, amelyet a Megrendelő a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelése során figyelembe vett; vagy
 - b) a szerződésszegés eredményeként a teljesítés a szerződés tartalmától olyan mértékben tér el, amely - ha a felek szerződésüket így módosították volna - szerződésmódosításként a Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint lényeges módosításnak minősülne.

7. Teljesítési biztosíték

- 7.1. A Vállalkozó a jelen szerződés hatályba lépésekor köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a szerződés szerinti feladatok teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a jelen szerződés teljes időtartamára a 2.3. pont szerinti éves keretszámok és a vállalkozói óradíj alapján kalkulált - általános forgalmi adó nélkül számított - éves vállalkozói díj 5%-nak megfelelő Ft összeget (a továbbiakban: teljesítési biztosíték).
- 7.2. Amennyiben valamely feladatot a Vállalkozó nem végez el, vagy hiányosan, hibásan végez el, erre a Megrendelő köteles felszólítani, és amennyiben a Vállalkozó a felszólításnak maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet, ennek keretében különösen, de nem kizárólagosan jogosult az adott feladatot a teljesítési biztosíték terhére elvégezni. A teljesítési biztosíték a Megrendelő által a felszólítástól számított 5. munkanaptól az igénybe vételéhez szükséges időtartamig korlátozás nélkül igénybe vehető.
- 7.3. A teljesítési biztosítéknak a jelen szerződés hatályának fennállásáig visszavonhatatlan és korlátozás nélküli módon érvényben kell lennie.
A teljesítési biztosíték felszabadításához a Megrendelő írásbeli nyilatkozata szükséges azzal, hogy a szerződés időbeli hatályának lejártát követő 7 munkanapon belül – amennyiben a Megrendelőnek nem volt kifogása a teljesítési biztosíték felszabadításával kapcsolatban – a teljesítési biztosíték

felszabadítható, annak felszabadítását/visszautalását/az adott biztosíték visszaadását a Megrendelő nem tagadhatja meg.

- 7.4. A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 7.5. A Kbt. 134. § (4) bekezdése alapján a jelen szerződésben előírt biztosítékok rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére a Vállalkozó számára a biztosítékok meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség.

8. Adatvédelmi rendelkezések

- 8.1. A Felek rögzítik, hogy a vagyonvédelmi szolgáltatások körében a Vállalkozó kötelessége a Megrendelő biztonságtechnikai beléptető és biztonsági kamerás megfigyelő rendszereinek működtetése, amely tevékenység az Európai Parlament és a Tanács (EU) természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR) szerinti adatfeldolgozásnak minősül, amelyre tekintettel a Vállalkozó az alábbi adatvédelmi előírások megtartására köteles.
- 8.2. A Vállalkozó, mint adatfeldolgozó által a Megrendelő megbízásából kezelt adatok köre:
- a helyiségek kulcsainak felvételére jogosult személyek neve,
 - a kamerás megfigyelőrendszer által rögzített felvételek,
 - a 4.3. pontban hivatkozott KELESYS rendszerben rögzített személyes adatok körében a munkavállalók neve,
 - a belépőkártyákhoz rendelt személyes adatok: személynevek, belépési jogosultságok,
 - a telefonkönyvben rögzített személyes adatok: személynevek, munkakörök.
- Az adatkezelés célja: a jelen szerződésben foglalt vagyonvédelmi szolgáltatások ellátása.
- A Vállalkozó a biztonságtechnikai kamerás megfigyelő, beléptető rendszerekben rögzített adatokon a jelen szerződés időtartama alatt a Megrendelő által meghatározott, illetve a jelen szerződés szerinti vagyonvédelmi szolgáltatások szerződésszerű teljesítéséhez szükséges technikai műveleteket jogosult és köteles elvégezni, ezen túlmenően az adatokat saját céljaira és bármely más egyéb célra nem használhatja fel.
- A Vállalkozó az adatfeldolgozás során az adatkezelést, érintő érdemi döntést nem hozhat, a személyes adatokat kizárólag a Megrendelő rendelkezései szerint kezelheti.
- 8.3. A Vállalkozó az adatfeldolgozás során köteles maradéktalanul biztosítani a GDPR követelményeinek teljesülését biztosító technikai és szervezési intézkedések végrehajtását, ennek keretében köteles biztosítani, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállaljanak, továbbá megfelelő intézkedésekkel köteles védeni az adatokat a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal és törlés ellen.
- 8.4. A Vállalkozó megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel köteles elősegíteni, hogy a Megrendelő a rá vonatkozó adatbiztonsági kötelezettségeket teljesíteni, illetve azok teljesítését igazolni tudja, köteles továbbá elősegíteni az érintettek adatkezeléshez kapcsolódó jogait érintő megkeresések Megrendelő általi megválaszolását.
- 8.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely az adatfeldolgozási tevékenység teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti. Adatvédelmi incidens esetén a Vállalkozó köteles arról indokolatlan késedelem nélkül, de legkésőbb a tudomásszerzését követő 24 órán belül a Megrendelő részére bejelentést tenni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik Megrendelő felé.



8.6. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés alapján jogszerűen igénybe vett alvállalkozókat az adatfeldolgozási tevékenysége ellátása érdekében további adatfeldolgozóként bevonja. A Vállalkozó köteles a bevont alvállalkozóval valamennyi a jelen szerződésben meghatározott adatkezelési és adatvédelmi kötelezettséget betartatni. Az igénybe vett adatfeldolgozó tevékenységéért a Vállalkozó úgy felel, mintha maga járt volna el.

9. A szerződés megszűnése

9.1. Jelen szerződés megszűnik

- a határozott – a 3.2. pont szerinti esetben meghosszabbított – idő lejáratával és a szerződés maradéktalan szerződészerű teljesítésével,
- a Kbt. 143. §-ben szabályozott feltételek bekövetkezése esetén a Megrendelő felmondásával,
- ha valamelyik Fél súlyos szerződésszegés miatt azonnali hatályú felmondással él.

9.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben a Megrendelő jogosult, a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetben köteles, illetve a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt esetekben jogosult és köteles a jelen szerződést felmondani, vagy attól a Ptk.-ban foglaltak szerint elállni. A jelen szerződés felmondása esetén a Vállalkozó a jelen szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatások szerződészerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.3. A Fél jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan ha

- a) a Vállalkozó többszöri alkalommal ismételten késedelmesen vagy hibásan teljesít, függetlenül attól, hogy a Megrendelő emiatt késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér iránti igényt érvényesített-e,
- b) a Vállalkozó a hibás teljesítése miatt kitűzött póthatáridőt elmulasztja, vagy ismételten hibásan teljesít,
- c) a Vállalkozó megsérti az általa biztosított munkaerő jogszerű foglalkoztatására vonatkozó előírásokat,
- d) a Vállalkozó által nyújtott szakmai színvonal igazoltan nem megfelelő,
- e) a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a szerződés teljesítését, vagy a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, lehetetlenné válik,
- f) a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakítja, vagy szakmai érvekkel igazolható, hogy azokat csak elégtelenül vagy egyáltalán nem lesz képes elvégezni,
- g) a Vállalkozó megsérti az adatfeldolgozással kapcsolatos kötelezettségeit,
- h) a Vállalkozó megsérti titoktartási kötelezettségét,
- i) a Vállalkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítása a jelen szerződés időtartama alatt lejár és azt nem újítja meg,
- j) a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, és/vagy a Megrendelő írásos engedélye nélkül átruházza a jelen megállapodásból eredő jogait és kötelezettségeit,
- k) a Megrendelő a munka szerződészerű, hiba-, és hiánymentes elvégzése esetén a teljesítés igazolását indoklás nélkül megtagadja,
- l) a Megrendelő fizetési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, és a Vállalkozó tértivevényes fizetési felszólításának kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) munkanap is eredménytelenül telik el.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. A Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a tevékenységére vonatkozóan 10.000.000 Ft/káresemény, 50.000.000 Ft/év értékben olyan az Szvmt., illetve a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV. 25.) BM rendelet előírásainak megfelelő felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő ilyen felelősségbiztosítását úgy kiterjeszteni, hogy az fedezetet nyújtson jelen szerződés tárgyát képező feladatra és a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek okozott károkra.

A felelősségbiztosítási kötvény másolata a jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi.

A felelősségbiztosítást a Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljes időtartama alatt folyamatosan fenntartani. A Megrendelő jogosult a felelősségbiztosítás meglétét a jelen szerződés hatálya alatt bármikor ellenőrizni. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítás körülményeiben bekövetkezett bármilyen változásról a Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni.

A felelősségbiztosítás megléte nem zárja ki, illetve nem korlátozza a Vállalkozónak a jelen szerződés szerinti egyéb helytállási kötelezettségét, illetve felelősségét.

10.2. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a feladatellátás során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával - bizalmasan kezelni, azokat úgy megőrizni, hogy arról harmadik, illetéktelen személy tudomást ne szerezhessen, és ezt valamennyi alkalmazottjától, illetve a teljesítésbe bevont közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni.

10.3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése érdekében a Felek természetes személy képviselői, alkalmazottai, egyéb közreműködői (a továbbiakban együttesen: közreműködők) nevének, beosztásának és munkahelyi elérhetőségeinek, mint személyes adatoknak a kezelésére kerül sor. Az adatkezelés célja a szerződés előkészítése, megkötése, a szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, kapcsolattartás. Az adatkezelés jogalapja a Feleknek a szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke, az adatkezelés módjai a személyes adatok rögzítése, tárolása, felhasználása, törlése. A Felek a személyes adatokat a szerződés tárgya szerinti iratkezelési megőrzési idő lejáratáig kezelik. A személyes adatok forrásai saját közreműködői tekintetében az adott szerződő Felek, mint adatkezelők, akik a szerződés aláírásával kijelentik, hogy a saját közreműködőiket a jelen pont szerinti adatkezelésről igazolható módon tájékoztatták és az adatkezeléshez való hozzájárulásukat beszerezték.

10.4. Felek a szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra

a Megrendelő részéről:

név: Patkó Péter
cím: 1011 Budapest Corvin tér 8.
telefonszám: +36205326247
e-mail: gondnoksag@hagyomanyokhaza.hu
név: Kocsis Attila János
cím: 1011 Budapest Corvin tér 8.
telefonszám: +36301847095
e-mail: gondnoksag@hagyomanyokhaza.hu

a Vállalkozó részétől:

név: Vizler István Valter
cím: 1119. Budapest, Zsombor utca 15.
telefonszám: 06 70 3719237
e-mail: vizleristvan@topcopgroup.com
név: Kocsis Zoltán
cím: 1119. Budapest, Zsombor utca 15.
telefonszám: 06 70 9300509
e-mail: kocsiszoltan@topcopgroup.com

Más kapcsolattartó kijelölése esetén a Felek kötelesek erről írásban egymást haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 72 órán belül írásban tájékoztatni.

10.5. Felek megállapodnak, hogy az egymás közötti kommunikáció során a joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek az email, vagy tértivevényes postai küldemény útján továbbított nyilatkozatokat, értesítéseket, közléseket fogadják el.

A jelen szerződés módosításával, megszüntetésével, illetve a jelen szerződésből származó igény érvényesítésével kapcsolatos jognyilatkozat – a Felek eltérő megállapodása hiányában – tértivevényes postai küldemény útján kézbesítendő.

A tértivevényes postai küldeményként szabályszerűen postára adott írásbeli nyilatkozatokat a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni, ha a küldemény tértivevénye „nem kereste”, „elköltözött”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen”, „kézbesítés akadályozott”, vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza. Ha az kézbesítés második megkísérlésének napja nem állapítható meg, vagy a kézbesítés másodszeri megkísérlésére nem került sor, a küldemény azon a napon minősül kézbesítettnek, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte.

- 10.6. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötésére jogosult, harmadik személyekkel e tárgyban kötött szerződéseivel a jelen megállapodás nincs ellentmondásban.
- 10.7. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 10.8. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 10.9. Vállalkozó a cég adataiban bekövetkezett valamennyi, a szerződés szempontjából lényeges változást köteles 3 naptári napon belül írásban a Megrendelő tudomására hozni. A változás bejelentésének elmulasztásából eredő következményekért a Megrendelő nem felel.
- 10.10. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés megkötésekor nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolási eljárás hatálya alatt, és egyébként sem fizetéseképtelen.
- 10.11. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Hagyományok Háza a jelen szerződés hatálya alatt tudomást szerez arról, hogy a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában nem minősült átlátható szervezetnek, a Hagyományok Háza a jelen szerződéstől kártalanítási kötelezettség nélkül elállhat és a Vállalkozó részére teljesített kifizetéseket visszaköveteli.
A Hagyományok Háza a jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítási kötelezettség nélkül felmondhatja, ha a jelen szerződés megkötését követően a szerződés hatálya alatt beállott körülmény folytán a Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek.
A Vállalkozó köteles az átláthatóságával összefüggő, e minőségét megalapozó adatokban a jelen szerződés hatálya alatt bekövetkező változásokat öt munkanapon belül bejelenteni a Hagyományok Házának, amely bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.
- 10.12. A jelen szerződés kizárólag a Kbt. 141. § előírásai szerint a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
A Felek nyilvántartott szervezeti adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokra a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja irányadó.
A fenti változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban vagy a változás bekövetkezését követő 8 napon belül köteles értesíteni. A változás bejelentésének elmulasztásából eredő következményekért a másik Fél nem felel.
- 10.13. Felek kijelentik, hogy jogügyletükre vonatkozóan a jelen szerződésben foglaltak testesítik meg teljes körűen és kizárólagosan a közöttük létrejött megállapodást. A Felek közötti korábbi, a jelen szerződésbe nem foglalt nyilatkozatok, kötelezettségvállalások és megállapodások a jelen szerződés aláírásával hatályukat veszítik.



10.14. A Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat járásbírói hatáskörébe tartozó ügyekben a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.


10.15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó szakmai előírások, különösen a személy-, és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII törvény (Szvtm.) és végrehajtási rendeleteinek rendelkezései irányadóak.

10.16. Jelen szerződés az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:


- 1. számú melléklet: a Megrendelő ajánlatkérési dokumentációja
- 2. számú melléklet: a Vállalkozó ajánlata
- 3. sz. melléklet: a Vállalkozó nyilatkozata az igénybe vett alvállalkozókról
- 4. sz. melléklet: a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata
- 5. sz. melléklet: a Megrendelő által jóváhagyott Szolgálati Utasítás (szerződésben foglalt határidő szerint, aláírást követően csatolandó)

Felek jelen szerződést, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.


Budapest, 2020..... **2020 SZEPT 11.**


Kelemen László
főigazgató
Hagyományok Háza
Megrendelő




Vizler István Valter
cégvezető, őrzési igazgató
Top Cop Security Zrt.
Vállalkozó

Budapest, 2020. **2020 SZEPT 14.**
Pénzügyi ellenjegyző:


Nagy Erzsébet Ibolya
gazdasági igazgató

2020 SZEPT 14.



HH példánykiosztás:

- 1. pld. Partneri aláírások nélkül GI
- 2. pld. Mindkét fél által aláírt példány: Partner példánya
- 3. pld. Mindkét fél által aláírt példány: GI példánya
- 4. pld. Mindkét fél által aláírt példány: Irattár példánya

