

sz. sz.: 113

919 1392/314

K2016/0000172 SZ2016/0000136

K2017/0000346
SZ2017/0000171

Hódoltság családneve Gyg 2103/2014

1K336 000h

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1K3510001 (A)

K2014/0000111

SZ2014/0000127

25500/6028-3312

Szf: 66
zf: 899999

amely létrejött

egyrésztől a **Hagyományok Háza** (székhely: 1011 Budapest, Corvin tér 8., statisztikai számjel: 15309484-900131201, adószám: 15309484-2-41, képviselő: Kelemen László főigazgató), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó/Hagyományok Háza),

másrésztől **dr. Gombási Izabella ügyvéd** (székhely: 1016 Budapest, Derék u 2., kamarai nyilvántartási szám: 19673/BÜK; adószám: 50240160-2-41; bankszámlaszám: 11714013-20002561), mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

180.000 + ÁFA x 12 =

2.748.200

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy részére **jogi szolgáltatásokat** nyújtson különösen az alábbiakban felsorolt tárgyakra:

- a Megbízó működési körében felmerülő jogi, igazgatási és egyéb ügyekben problémák jogszabályi hátterének feltárása, elemzése és megoldási javaslatok kidolgozása, jogi tanácsadás,
- szerződések, szabályzatok, egyéb okiratok szerkesztése, véleményezése, ellenjegyzése
- projektekhez kapcsolódó jogi feladatok ellátása,
- a Megbízó által meghatározott egyéb egyedi feladatok, ügyek intézése, állásfoglalások készítése.

1.2. A Megbízott a Megbízó igénye szerint személyes tanácsadással a Megbízó rendelkezésére áll, konzultációkon, megbeszéléseken és tárgyalásokon részt vesz.

2. A Megbízás teljesítése

2.1. Megbízó az 1.1 pontban megjelölt ügykörökben ellátandó feladatok, ügyek részletes tényállását, a megbízás teljesítéséhez szükséges dokumentumokat, adatokat és minden más szükséges feltételt a szükséges időben a Megbízott rendelkezésére bocsát.

2.2. A Megbízó részéről a jelen szerződés alapján ellátandó feladatok meghatározására, illetve azokhoz kapcsolódó instrukciók adására a Hagyományok Háza gazdasági igazgatója, vagy az általa erre kijelölt személy jogosult. A Megbízó az ellátandó feladatokat rövid úton (telefon, fax, e-mail útján) juttatja el Megbízott részére.

2.3. A Megbízott kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti feladatait legjobb tudása szerint, az ügyvédi hivatás szabályai és a jogszabályok keretein belül a Megbízó írásbeli és szóbeli iránymutatásai alapján, a Megbízó érdekei szerint látja el, de a megbízási szerződés nem eredménykötelem. Megbízott a Megbízó képviseletében jog elismerésére, jogról való lemondásra és egyezség megkötésére kizárólag a Megbízó előzetes írásos jóváhagyásával jogosult.

2.4. A Megbízott a megbízás teljesítése során szóbeli közlés, vagy írásos dokumentumok útján tudomására jutott valamennyi tény, adatot, körülményt és információt az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény rendelkezéseivel összhangban köteles a jelen szerződés fennállása alatt, valamint annak megszűnését követően is megőrizni. A Megbízott a megbízás teljesítése során a Megbízótól átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átvett eredeti dokumentumokat a megbízás teljesítését követően a Megbízó részére visszaszolgáltatja.

3. Díjazás

3.1. A Megbízó a megbízási szerződésben foglalt feladatok ellátásáért **havi 120.000 (egyszáz-húszezer) Ft + Áfa átalány megbízási díjat** fizet a Megbízó részére, amely átalánydíj **8 (nyolc) ügyvédi munkaóra-keretet** foglal magába.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a tárgyhónapban a Megbízó a munkaóra-kereten felül további ügyvédi közreműködésre tart igényt, a Megbízott a többletfeladatok ellátásáért az átalánydíjon felül

1.112.110 Ft

Σ 7° Hódoltság 1.957.200

munkaóránként 20.000 (húszezer) Ft + Áfa megbízási díjra jogosult. Megbízott a munkaóra-keret tárgyhónapon belüli kitöltését előzetesen jelzi a Megbízó részére, illetve a munkaóra-kereten felül ellátandó feladatok esetén – amennyiben az ügy jellege ezt lehetővé teszi – előzetes becslést ad a várható munkaidő-szükségletről. Az átalánydíjat meghaladó díj számlázása esetén a Megbízott a tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig az elvégzett feladatokat és a munkaidő-ráfordítást magában foglaló munkaóra-kimutatást nyújt be a Megbízó részére.

3.2 A megbízási díj megfizetése a Megbízott számlája alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Megbízott OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11714013-20002561 számú bankszámlájára történő átutalással történik.

3.2. A megbízási díj magában foglalja a Megbízott ügyvédi munkadíját és a megbízás ellátásával kapcsolatban felmerülő megbízotti költségeket, de nem foglalja magában az esetleges Budapest közigazgatási határain kívüli ügyintézéshez kapcsolódó utazási költségeket, továbbá az ügyekhez kapcsolódó peres, hatósági és egyéb eljárások külön költségeit (díjak, illetékek, járulékok, szakértői díjak), amelyek megtérítése, illetve megfizetése a Megbízót terheli.

4. A szerződés hatálya

4.1. A Felek jelen szerződést 2014. április 1. napjától határozatlan időtartamra kötik.

4.2. A megbízási szerződést bármelyik fél indokolás nélkül a másik félhez intézett írásbeli jognyilatkozattal 30 napos felmondási idő alkalmazásával felmondhatja, azzal, hogy a felmondás nem érinti a Megbízott által a szerződés megszűnésének időpontja előtt már teljesített szolgáltatások ellenértékének a kiegyenlítését.

4.3. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Megbízott tételesen, a függő ügyek szakmai leírásával és az ügy állapotának, valamint további feladatok és határidők megjelölésével adja át a folyamatban lévő ügyeket, ezt követően a Felek 15 napon belül elszámolnak egymással.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. Felek a jelen szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik, azzal, hogy a megbízás tényét – a megbízás részleteinek felfedése nélkül – a Megbízott referenciaként felhasználhatja.

5.2. A jelen szerződés módosítása az általános polgári jogi szabályok szerint a Felek közös megegyezésével, írásban, a Felek erre jogosult képviselőinek aláírásával érvényes.

5.3. Felek a szerződés teljesítése során törekednek a vitás kérdések egyeztetés útján történő rendezésére. Ennek eredménytelensége esetén a jogvitában a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. szabályai szerint hatáskörrel rendelkező és illetékes bíróság jár el.

5.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény rendelkezései irányadók.

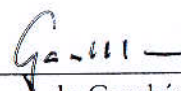
5.5. A jelen megbízási szerződést a felek, mint szándékukkal megegyezőt az alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták, ezzel magukra nézve kötelezőnek ismerték el.

Budapest, 2014. 03. 21.


Balázs Julianna

Hagyományok Háza
Kelemen László Balázs Julianna
kötelezettségvállaló pénzügyi ellenjegyző

2014 -03- 21


Gombási Izabella

dr. Gombási Izabella
ügyvéd
1016 Budapest, Derék u. 2.
Tel.: 06-1-9996195

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

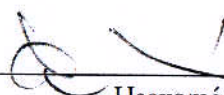
egyrészt a **Hagyományok Háza** (székhely: 1011 Budapest, Corvin tér 8., statisztikai számjel: 15309484-900131201, adószám: 15309484-2-41, képviselő: Kelemen László főigazgató), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó/Hagyományok Háza),

másrészt **dr. Gombási Izabella ügyvéd** (székhely: 1016 Budapest, Derék u 2., kamarai nyilvántartási szám: 19673/BÜK; adószám: 50240160-2-41; bankszámlaszám: 11714013-20002561), mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

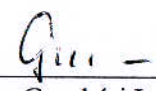
között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:


1. Felek rögzítik, hogy köztük 2014. március 21. napján megbízási szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) jött létre a Megbízó részére nyújtandó jogi szolgáltatások tárgyában, amelyet a Felek 2014. május 1. napjától kezdődő hatállyal a jelen szerződésben foglaltak szerint módosítanak.
2. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésmódosítással az Alapszerződés 3.1. pontjának első mondatát az alábbiak szerint módosítják:
„A Megbízó a megbízási szerződésben foglalt feladatok ellátásáért havi 180.000 (egyszáz-nyolcvanezer) Ft + Áfa általános megbízási díjat fizet a Megbízó részére, amely általánydíj 12 (tizenkettő) ügyvédi munkaóra-keretet foglal magába.”
3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés 3.1. pontjának további rendelkezései, valamint az Alapszerződésnek a jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak és alkalmazandók.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény rendelkezései irányadók.
5. A jelen megbízási szerződést a felek, mint szándékukkal megegyezőt az alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták, ezzel magukra nézve kötelezőnek ismerték el.

Budapest, 2014. 2014. MÁJ. 9.


 Hagyományok Háza
 Kelemen László
 főigazgató




 dr. Gombási Izabella
 ügyvéd
 dr. Gombási Izabella
 ügyvéd
 1016 Budapest, Derék u. 2.
 Tel.: 06-1-9996195


 pénzügyi ellenjegyző

2014. MÁJ. 9.